

ДОГОВОР
на поставку газа населению № _____

г. Псков

_____ "

_____ 20__ года

ООО «Газпром межрегионгаз Псков», именуемое в дальнейшем **ПОСТАВЩИК**, в лице _____

с _____ одной стороны, и _____ Г-н

(_____ паспорт серии _____ (ФИО), № _____ выдан _____),

дата и место рождения _____, проживающий _____ на _____ законном основании _____ по _____ адресу: _____,

именуемый в дальнейшем **АБОНЕНТ**, с другой стороны, именуемые вместе **СТОРОНЫ**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

Понятия, используемые в настоящем договоре, означают следующее:

"газ, поставляемый для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан" - являющийся предметом договора природный газ, поставляемый по газораспределительной сети;

"поставщик газа" - газоснабжающая организация, являющаяся стороной договора, на которой лежит обязанность подать абоненту газ надлежащего качества;

"абонент" - сторона договора, обязанная принять поставленный газ и оплатить его. Абонентом может выступать физическое лицо (гражданин), в том числе собственник (наниматель) жилого дома, приобретающий газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

"поставка газа" - выполнение поставщиком газа обязательств, вытекающих из договора, выражающееся в совершении совокупности действий, обеспечивающих подачу природного газа по газораспределительной сети до границы раздела собственности на газораспределительные (присоединенные) сети, определенной в установленном порядке (далее - границы раздела собственности);

"домовладение" - жилой дом (часть жилого дома) и (или) примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна, бассейн), теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы, иные объекты);

"внутридомовое газовое оборудование":

в многоквартирном доме - являющиеся общим имуществом собственников помещений газопроводы, проложенные от источника газа (при использовании сжиженного углеводородного газа) или места присоединения указанных газопроводов к сети газораспределения до запорного крана (отключающего устройства), расположенного на ответвлениях (опусках) к внутриквартирному газовому оборудованию, резервуарные и (или) групповые баллонные установки сжиженных углеводородных газов, предназначенные для подачи газа в один многоквартирный дом, газоиспользующее оборудование (за исключением газоиспользующего оборудования, входящего в состав внутриквартирного газового оборудования), технические устройства на газопроводах, в том числе регулирующая и предохранительная арматура, системы контроля загазованности помещений, коллективные (общедомовые) приборы учета газа, а также приборы учета газа, фиксирующие объем газа, используемого при производстве коммунальной услуги;

в домовладениях - находящиеся в пределах земельного участка, на котором расположено домовладение, газопроводы, проложенные от источника газа (при использовании сжиженного углеводородного газа) или места присоединения указанных газопроводов к сети газораспределения до газоиспользующего оборудования, резервуарные и (или) групповые баллонные установки сжиженных углеводородных газов, предназначенные для подачи газа в одно домовладение, индивидуальные баллонные установки сжиженных углеводородных газов, газоиспользующее оборудование, технические устройства на газопроводах, в том числе регулирующая и предохранительная арматура, системы контроля загазованности помещений и приборы учета газа;

"внутриквартирное газовое оборудование" - газопроводы многоквартирного дома, проложенные от запорного крана (отключающего устройства), расположенного на ответвлениях (опусках) к внутриквартирному газовому оборудованию, до бытового газоиспользующего оборудования, размещенного внутри помещения, бытовое газоиспользующее оборудование и технические устройства на газопроводах, в том числе регулирующая и предохранительная арматура, системы контроля загазованности помещений, индивидуальный или общий (квартирный) прибор учета газа;

"проверка приборов учета газа" - совокупность операций, выполняемых органами государственной метрологической службы (другими уполномоченными на то органами, организациями) с целью определения и подтверждения соответствия приборов учета газа установленным техническим требованиям;

"специализированная организация" - газораспределительная организация, допущенная в установленном законодательством Российской Федерации порядке к осуществлению деятельности по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования и имеющая аварийно-диспетчерскую службу либо заключившая договор об оказании услуг аварийно-диспетчерской службы.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Поставщик обязуется обеспечить круглосуточную подачу абоненту газа надлежащего качества и в необходимом количестве для обеспечения коммунально-бытовых нужд абонента до границы раздела собственности по адресу _____, а абонент обязуется принимать и оплачивать потребленный газ поставщику в установленный срок и в полном объеме на условиях настоящего договора.

Характеристика объекта и иные данные, необходимые для правильного определения размера платы за потребленный газ:

(адрес многоквартирного дома, адрес квартиры в многоквартирном доме или домовладения, газоснабжение которых необходимо обеспечить)

(размер (объем, площадь) отапливаемых жилых и нежилых помещений)

(вид и количество сельскохозяйственных животных и домашней птицы, содержащихся в личном подсобном хозяйстве *(при наличии)*, - для домовладения);

(реквизиты акта об определении границы раздела собственности);

(состав и типы газоиспользующего оборудования *(при наличии)*);

(тип установленного прибора учета газа *(при наличии)*, место его присоединения к газопроводу);

(реквизиты договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования);

(меры социальной поддержки по оплате газа, предоставленные в соответствии с законодательством Российской Федерации физическим лицам, проживающим в помещении, газоснабжение которого необходимо обеспечить *(в случае предоставления таких мер)*);

(розничная цена газа для населения, установленная уполномоченным органом по регулированию тарифов на газ);

(количество лиц, проживающих (зарегистрированных) в жилом помещении, газоснабжение которого необходимо обеспечить);

(иные сведения).

1.2. Поставщик осуществляет газоснабжение абонента, проживающего на законном основании в жилом помещении (домовладении), при наличии у него отвечающего установленным техническим требованиям необходимого внутридомового газового оборудования и при условии надлежащего содержания и технического обслуживания данного оборудования специализированной организацией.

1.3. В процессе исполнения настоящего договора стороны обязаны соблюдать и руководствоваться требованиями действующих нормативных актов, регулирующих поставку природного газа для коммунально-бытовых нужд граждан.

1.4. Поставщик газа в целях обеспечения исполнения обязательств по поставке газа заключает с газораспределительной организацией договор о транспортировке газа населению.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ЗА ГАЗ

2.1. Плата за потребленный газ перечисляется (вносится) непосредственно поставщику газа.

Внесение платы за потребленный газ осуществляется ежемесячно, до 10-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, которым является календарный месяц.

Плата за потребленный газ вносится на основании платежных документов, представляемых поставщиком не позднее 1-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, за который производится оплата. Доставка платежного документа осуществляется в почтовый ящик абонента по указанному в настоящем договоре адресу.

В платежном документе указываются:

- а) почтовый адрес помещения, сведения об абоненте с указанием фамилии, имени и отчества;
- б) наименование поставщика, номер его банковского счета и банковские реквизиты, адрес (место нахождения), номер контактного телефона;
- в) указание на оплачиваемый месяц, наименование оплачиваемого ресурса – природный газ, значения тарифов (цен) на природный газ, социальная норма потребления, если такая норма установлена, единица измерения объемов (количества) природного газа;
- г) объем (количество) потребленного в течение расчетного периода природного газа, который:
 - при расчетах с использованием показаний индивидуальных приборов учета - указывается абонентом самостоятельно в специальных графах платежного документа или указывается поставщиком, исходя из контрольных проверок показаний счетчиков, телефонных и иных сообщений абонента;
 - при отсутствии индивидуальных приборов учета - указывается поставщиком, исходя из норматива потребления газа, общей площади помещения (для отопления) и (или) числа граждан, зарегистрированных в жилом помещении;
- д) сведения об изменениях размера платы за потребленный газ с указанием оснований, в том числе в связи:

- с проживанием временных жильцов;
- со снижением качества коммунальных услуг;
- с уплатой поставщиком абоненту неустоек (штрафов, пеней), установленных федеральными законами и договором;
- е) сведения о размере задолженности перед поставщиком за предыдущие периоды;
- ж) сведения о предоставлении мер социальной поддержки на оплату потребленного газа в виде скидок (до перехода к предоставлению мер социальной поддержки граждан в денежной форме);
- з) другие сведения, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

Обязанность по внесению платы за потребленный газ возникает с наступления расчетного периода, в течение которого имела место первая фактическая подача газа абоненту.

2.2. Размер платы за потребленный газ рассчитывается как произведение объема потребленного газа, определенного по показаниям приборов учета, а при их отсутствии - в порядке, установленном пунктом 3.2. настоящего Договора, и розничных цен на газ, установленных для населения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Розничная цена газа для населения, установленная уполномоченным органом по регулированию тарифов на газ, на момент заключения договора составляет _____.

Поставщик газа в одностороннем порядке изменяет розничную цену на газ в случае принятия уполномоченным органом по регулированию тарифов на газ для населения акта, устанавливающего (изменяющего) соответствующие цены (тарифы).

2.3. Размер платы за потребленный газ для абонента в случае предоставления ему или членам его семьи мер социальной поддержки в форме скидки (в натуральной форме) уменьшается на размер такой скидки. В случае предоставления мер социальной поддержки в иных формах размер платы не уменьшается.

2.4. Сумма произведенного абонентом платежа, недостаточная для исполнения денежного обязательства полностью, погашает, прежде всего, издержки поставщика по получению исполнения, затем – основную сумму долга, а в оставшейся части – пени.

3 . ПОРЯДОК УЧЕТА ПОСТАВЛЯЕМОГО ГАЗА, ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЕМА ПОТРЕБЛЕННОГО ГАЗА

3.1. Учет газа при наличии прибора учета.

3.1.1. При наличии приборов учета газа определение объема поставляемого газа осуществляется по показаниям прибора (узла) учета газа.

3.1.2. Определение объема потребленного газа осуществляется по показаниям прибора учета газа при соблюдении следующих условий:

- а) используются приборы учета газа, типы которых внесены в государственный реестр средств измерений;
- б) пломба (пломбы), установленная на приборе учета газа заводом-изготовителем или организацией, проводившей последнюю поверку, и пломба, установленная поставщиком газа на месте, где прибор учета газа присоединен к газопроводу, не нарушены;
- в) срок проведения очередной поверки, определяемый с учетом периодичности ее проведения, устанавливаемой Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии для каждого типа приборов учета газа, допущенных к использованию на территории Российской Федерации, не наступил;
- г) прибор учета газа находится в исправном состоянии.

3.1.3. Объем потребленного газа по показаниям прибора учета газа, не имеющего температурной компенсации, определяется как разность показаний прибора учета газа на начало и конец отчетного периода, умноженная на температурный коэффициент (коэффициент приведения к стандартным условиям), утверждаемый для таких типов приборов учета газа Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии.

3.1.4. Определение объема потребленного газа по показаниям прибора учета газа осуществляется со дня установки поставщиком газа пломбы на месте, где прибор учета газа присоединен к газопроводу.

Установка пломбы на месте, где прибор учета газа присоединен к газопроводу, осуществляется при исправном состоянии прибора учета газа и наличии на приборе учета газа сохранной пломбы завода-изготовителя или организации, проводившей последнюю поверку.

3.1.5. В случае повреждения целостности любой из пломб, указанных в подпункте "б" пункта 3.1.2. настоящего договора или возникновения неисправности прибора учета газа, о чем абонент уведомил поставщика газа в день обнаружения такой неисправности, объем потребленного газа определяется в соответствии с нормативами потребления газа за период со дня уведомления и до дня, следующего за днем восстановления пломб, в том числе установки пломбы на месте, где прибор учета газа после ремонта присоединяется к газопроводу.

В случае если повреждение пломб или неисправность прибора учета газа выявлены в результате проверки, проведенной поставщиком газа, объем потребленного газа определяется в соответствии с нормативами потребления газа за период со дня проведения последней проверки до дня, следующего за днем восстановления пломб, в том числе установки пломбы на месте, где прибор учета газа после ремонта присоединяется к газопроводу, но не более чем за 6 месяцев.

3.1.6. Демонтаж приборов учета газа для проведения поверки или ремонта осуществляется организацией, с которой абонент заключил договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования. Демонтаж проводится в присутствии поставщика газа, который снимает показания прибора учета газа и проверяет сохранность пломб на момент демонтажа прибора учета газа.

3.1.7. Объем потребленного газа за период со дня демонтажа прибора учета газа для направления его на поверку или в ремонт и до дня, следующего за днем установки пломбы на месте, где прибор учета газа после проведения поверки или ремонта присоединяется к газопроводу, но не более 3 месяцев подряд, определяется исходя из объема среднемесячного потребления газа потребителем, определенного по прибору учета газа за период не менее одного года, а если период работы прибора учета газа составил меньше одного года – за фактический период работы прибора учета газа. По истечении указанного 3-месячного периода объем потребленного газа за каждый последующий месяц вплоть до дня, следующего за днем установки пломбы на месте, где прибор учета газа после проведения поверки или ремонта присоединяется к газопроводу, определяется в соответствии с нормативами потребления газа.

3.1.8. В случае если абонент в установленный договором срок не представил поставщику газа сведения о показаниях

прибора учета газа, объем потребленного газа за прошедший расчетный период и до расчетного периода, в котором абонент возобновил представление указанных сведений, но не более 3 месяцев подряд, определяется исходя из объема среднемесячного потребления газа потребителем, определенного по прибору учета газа за период не менее одного года, а если период работы прибора учета газа составил меньше одного года – за фактический период работы прибора учета газа. По истечении указанного 3-месячного периода объем потребленного газа за каждый последующий месяц вплоть до расчетного периода, в котором абонент возобновил представление указанных сведений, определяется в соответствии с нормативами потребления газа.

Определение объема потребляемого газа по показаниям прибора учета газа возобновляется со дня, следующего за днем проведения проверки, осуществляемой поставщиком газа по заявке абонента.

В случае если определение объема потребляемого газа по показаниям прибора учета газа возобновлено не с начала расчетного периода, то за истекшие дни расчетного периода объем потребленного газа определяется в соответствии с нормативами потребления газа пропорционально количеству таких дней. В указанном расчетном периоде общий объем потребленного газа равен сумме объема потребленного газа, рассчитанного с учетом нормативов потребления газа, и объема потребленного газа, установленного по показаниям прибора учета газа.

В случае если абонент заблаговременно уведомил поставщика газа о непредставлении сведений о показаниях прибора учета газа в связи с тем, что все граждане, проживающие в жилом помещении (жилом доме), газоснабжение которого обеспечивается в соответствии с настоящим договором, будут отсутствовать по этому месту жительства более 1 месяца, положения настоящего пункта не применяются.

3.1.9. Объем газа, потребленного за расчетный период абонентом, проживающим в комнате квартиры (жилого дома) и определяющим плату за потребленный газ по показаниям внутриквартирного (общедомового) прибора учета газа, рассчитывается как произведение объема потребленного газа согласно показаниям этого прибора и коэффициента, определяемого как:

доля жилой площади комнаты в отапливаемой жилой площади квартиры (жилого дома) - при наличии индивидуального отопления с помощью газовых приборов;

доля количества граждан, проживающих в комнате, в общем количестве граждан, проживающих в квартире (жилом доме), - при наличии централизованного отопления.

3.2. Учет газа при отсутствии прибора учета (по нормативам потребления).

3.2.1. При отсутствии у абонента приборов учета газа объем его потребления определяется в соответствии с нормативами потребления газа. Нормативы и нормы потребления газа утверждаются в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Для расчета объемов газа по нормативам потребления отапливаемой считается площадь (объем) всех помещений, в которых поддерживается плюсовая температура, поддерживаемая с помощью газового оборудования (в том числе гаражи, теплицы, бани и т.п.).

3.2.2. Объем потребленного газа, определяемый в соответствии с нормативами потребления газа, в расчетном периоде рассчитывается в следующем порядке:

а) при использовании газа для приготовления пищи и нагрева воды с применением газовых приборов - как произведение количества граждан, проживающих в жилом помещении, и установленного норматива потребления газа для соответствующего вида потребления;

б) при использовании газа для отопления жилых помещений, в том числе вспомогательных помещений в квартире многоквартирного дома, - как произведение общей отапливаемой площади и норматива потребления газа, установленного для этих целей;

в) при использовании газа для отопления нежилых помещений в многоквартирных домах, вспомогательных помещений в жилых домах и помещений надворных построек домовладения - как произведение общего объема этих помещений и норматива потребления газа, установленного для этих целей;

г) при использовании газа для приготовления кормов и подогрева воды, необходимых для содержания в личном подсобном хозяйстве сельскохозяйственных животных и домашней птицы, - как сумма произведений количества животных и птиц определенного вида и нормативов потребления газа, установленных для этих видов животных и птиц.

3.2.3. В случае если фактическое присоединение входящего в состав внутрименового газового оборудования газопровода к газораспределительной (присоединенной) сети было осуществлено не с первого дня расчетного периода, объем потребленного газа определяется пропорционально количеству дней в расчетном периоде после указанного присоединения, включая и день присоединения.

3.2.4. Объем потребленного газа при использовании его по нескольким видам потребления рассчитывается путем суммирования объемов потребленного газа, использованного по каждому виду потребления.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПРИ ИСПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА

4.1. Абонент вправе:

- а) требовать круглосуточной подачи газа надлежащего качества без ограничения его объема;
- б) ставить вопрос о снижении размера платы за поставленный газ в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств поставщиком газа;
- в) требовать внесения в условия договора изменения в части перехода на порядок определения объема потребленного газа по показаниям приборов учета газа в случае установки таких приборов в помещении, газоснабжение которого необходимо обеспечить;
- г) оплачивать услугу газоснабжения любыми способами, не противоречащими требованиям законодательства Российской Федерации и договору;
- д) поручать другим лицам внесение платы за услугу газоснабжения любыми способами, не противоречащими требованиям законодательства Российской Федерации и договору;
- е) вносить плату за услугу газоснабжения за прошедший месяц частями, не нарушая установленный срок окончания ее внесения;
- ж) осуществлять предварительную оплату услуги газоснабжения в счет будущих месяцев.

4.2. Абонент обязан:

- а) оплачивать потребленный газ в установленный срок и в полном объеме;
- б) незамедлительно извещать поставщика газа о повреждении пломбы (пломб), установленной поставщиком газа на месте присоединения прибора учета газа к газопроводу, повреждении пломбы (пломб) прибора учета газа, установленной заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей поверку, а также о возникшей неисправности прибора учета газа;
- в) обеспечивать в установленные сроки представление прибора учета газа для проведения поверки;
- г) ежемесячно сообщать поставщику газа сведения о показаниях прибора учета газа по тел.: _____, либо другим доступным способом, позволяющим поставщику определить абонента, до последнего числа текущего месяца.

Также в случае изменения цены на газ – сообщать показания прибора учета газа на день введения изменений, в течение 10 дней со дня введения новой цены на газ.

д) устанавливать и эксплуатировать газоиспользующее оборудование, соответствующее установленным для него техническим требованиям, незамедлительно уведомлять поставщика газа об изменениях в составе газоиспользующего оборудования;

е) уведомлять в 5-дневный срок в письменной форме с приложением подтверждающих документов поставщика газа о следующих фактах:

- изменение количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, а также временное проживание граждан в жилом помещении более месяца и количество таких граждан;
- изменение размера (площади, объема) отапливаемых жилых и нежилых помещений;
- изменение количества и вида сельскохозяйственных животных и домашней птицы, содержащихся в личном подсобном хозяйстве;
- изменение вида потребления газа;
- о предоставленных (либо прекративших свое действие) мерах социальной поддержки.

ж) обеспечивать сохранность приборов учета газа и пломб, использовать газоиспользующее оборудование в соответствии с установленными требованиями по его эксплуатации;

з) незамедлительно сообщать в аварийно-диспетчерскую службу об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом;

и) обеспечивать доступ представителей поставщика газа к приборам учета газа и газоиспользующему оборудованию для проведения проверки;

к) обеспечивать надлежащее техническое состояние внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, своевременно заключать договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования;

л) в случае порчи Абонентом запорных устройств, используемых Поставщиком газа для приостановления (прекращения) поставки газа, возместить Поставщику стоимость запорного устройства в течение 10-ти дней с момента обнаружения Поставщиком поломки запорного устройства;

м) заблаговременно уведомлять поставщика об отсутствии всех проживающих по адресу поставки газа на срок более одного месяца. При этом в целях безопасности производится приостановление поставки газа и опломбировка входного вентиля (крана) абонента за счет поставщика.

4.3. Поставщик газа обязан:

а) обеспечивать круглосуточную подачу абоненту газа надлежащего качества в необходимом количестве;

б) осуществлять по заявке абонента установку пломбы на месте присоединения прибора учета газа к газопроводу в течение 5 рабочих дней со дня поступления такой заявки. Первичная установка пломбы осуществляется за счет поставщика газа, последующие (в том числе при восстановлении прибора учета газа после проведения поверки или ремонта) оплачиваются абонентом;

в) осуществлять не реже 1 раза в год поверку;

г) уведомлять в установленном договором порядке абонента о дате и времени проведения проверки, а также об изменении цен (тарифов) на газ;

д) предоставлять абонентам по их обращениям информацию о дополнительных и сопутствующих поставкам газа услугах и их стоимости;

е) обеспечивать прием уведомлений, передаваемых абонентом в соответствии с требованиями подпункта "б" пункта 4.2. настоящего договора, и заявок на установку пломбы на месте установки прибора учета газа и на проведение проверок, регистрацию таких уведомлений и заявок, а также представление абоненту сведений о времени и номере регистрации поступившего от них уведомления (заявки);

ж) обеспечивать выполнение заявок абонента в течение 5 рабочих дней;

з) предоставлять абоненту платежный документ для внесения платежей за газ;

и) доводить через средства массовой информации (газеты, телевидение или радио) сведения:

- об изменении цен на газ,
- об изменении нормативов потребления газа при отсутствии приборов учета газа,
- о плановых прекращениях поставок газа, вызванных ремонтом газовых сетей и оборудования, кроме случаев непредвиденного характера (аварийного отключения).

4.4. Поставщик газа вправе:

а) при проведении проверок технического состояния и показаний прибора учета газа, технического состояния и сохранности пломб на приборе учета газа и на месте, где прибор учета газа присоединен к газопроводу, а также установленного газоиспользующего оборудования (далее – проверка) посещать помещения, где установлены указанные приборы и оборудование;

б) приостанавливать в одностороннем порядке подачу газа до полного погашения абонентом задолженности по оплате потребленного газа;

в) осуществлять при наличии приборов учета газа определение объема потребленного газа в соответствии с нормативами

его потребления в случае, указанном в пункте 3.1.5., и в соответствии со среднемесячным расходом газа и нормативами его потребления в случаях, указанных в пунктах 3.1.7. и 3.1.8. настоящего договора.

5. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА, ВНЕСЕНИЯ В НЕГО ИЗМЕНЕНИЙ И РАСТОРЖЕНИЯ

5.1. Поставщик газа вправе в одностороннем порядке приостановить исполнение обязательств по поставке газа с предварительным письменным уведомлением абонента в следующих случаях:

- а) нарушение исполнения абонентом условий договора о предоставлении информации, без получения которой невозможно определить достоверный (фактический) объем потребленного газа;
- б) отказ абонента допускать представителей поставщика газа для проведения проверки;
- в) неоплата или неполная оплата потребленного газа в течение 2 расчетных периодов подряд;
- г) использование абонентом газоиспользующего оборудования, не соответствующего оборудованию, указанному в договоре;
- д) поступление уведомления от организации, которая по договору с абонентом осуществляет техническое обслуживание внутридомового или внутриквартирного газового оборудования, об использовании абонентом газоиспользующего оборудования, не соответствующего предъявляемым к этому оборудованию нормативным требованиям;
- е) отсутствие у абонента договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, заключенного со специализированной организацией.

5.2. Подача газа без предварительного уведомления абонента может быть приостановлена в следующих случаях:

- а) авария в газораспределительной сети;
- б) авария внутридомового или внутриквартирного газового оборудования или утечка газа из внутридомового или внутриквартирного газового оборудования;
- в) техническое состояние внутридомового газового оборудования по заключению специализированной организации, с которой абонент заключил договор о техническом обслуживании указанного оборудования, создает угрозу возникновения аварии.

5.3. В случае устранения абонентом причин, послуживших основанием для приостановления подачи газа, поставка газа возобновляется при условии оплаты абонентом расходов, понесенных в связи с проведением работ по отключению и подключению газоиспользующего оборудования этого абонента. Расходы, понесенные в связи с проведением работ по отключению и последующему подключению внутридомового или внутриквартирного газового оборудования, оплачиваются поставщику газа, если иное не предусмотрено договором о техническом обслуживании внутридомового или внутриквартирного газового оборудования, заключенным абонентом со специализированной организацией. Срок возобновления поставки газа составляет 5 рабочих дней со дня получения поставщиком газа письменного уведомления об устранении абонентом причин, послуживших основанием для приостановления поставки газа.

5.4. Поставщик газа обязан без расторжения договора приостановить подачу газа по заявлению абонента на срок, указанный в заявлении, при условии оплаты абонентом расходов, понесенных в связи с проведением работ по отключению и последующему подключению газоиспользующего оборудования этого абонента. Расходы, понесенные в связи с проведением работ по отключению и последующему подключению внутридомового или внутриквартирного газового оборудования, оплачиваются поставщику газа, если иное не предусмотрено договором о техническом обслуживании внутридомового или внутриквартирного газового оборудования, заключенным абонентом со специализированной организацией.

5.5. Изменение договора, в том числе изменение вида потребления газа, оформляется путем заключения в письменной форме дополнительного соглашения к договору.

5.6. Абонент вправе в любое время расторгнуть договор в одностороннем порядке при условии, если он полностью оплатил поставщику газа потребленный газ и расходы, связанные с проведением работ по отключению внутридомового газового оборудования от газораспределительной (присоединенной) сети, или расходы, связанные с проведением работ по отключению внутриквартирного газового оборудования от внутридомового газового оборудования. Расходы, понесенные в связи с проведением работ по отключению внутридомового или внутриквартирного газового оборудования, оплачиваются поставщику газа, если иное не предусмотрено договором о техническом обслуживании внутридомового или внутриквартирного газового оборудования, заключенным абонентом со специализированной организацией. Договор признается расторгнутым со дня отключения внутридомового газового оборудования от газораспределительной (присоединенной) сети либо со дня отключения внутриквартирного газового оборудования от сети, входящей в состав внутридомового газового оборудования, что подтверждается актом об отключении внутридомового или внутриквартирного газового оборудования соответственно от газораспределительной (присоединенной) сети или от сети, входящей в состав внутридомового газового оборудования, подписываемым сторонами с обязательным указанием даты отключения.

5.7. Договор может быть расторгнут по взаимному согласию сторон с даты, определенной сторонами.

5.8. Договор по иску поставщика газа может быть расторгнут в судебном порядке в случае, если абонент в течение 3 месяцев со дня приостановления подачи газа не принял мер по устранению причин, послуживших основанием для приостановления поставки газа, указанных в пункте 5.1 и подпункте "в" пункта 5.2. настоящего договора.

5.9. Договор может быть расторгнут по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

6. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРОК

6.1. Поставщик газа проводит проверки не реже 1 раза в полугодие, а также в случае поступления от абонента соответствующей заявки.

6.2. Проверка проводится с предварительным уведомлением абонента о дате и времени ее проведения. Уведомление о проведении проверки направляется абоненту любым способом, обеспечивающим его получение не позднее чем за 7 дней до дня проведения проверки и позволяющим достоверно установить его получение абонентом.

6.3. В проведении проверки могут принимать участие представители государственной жилищной инспекции и специализированной организации, осуществляющей по договору с абонентом техническое обслуживание внутридомового или внутриквартирного газового оборудования.

6.4. Лица, участвующие в проведении проверки, обязаны предъявить абоненту (его представителю) служебные удостоверения, а по требованию абонента (его представителя) - также основной документ, удостоверяющий их личность.

6.5. Результаты проверки отражаются в акте, в котором указываются следующие сведения:

- а) дата и место проведения проверки;
- б) сведения об абоненте, у которого проводится проверка;
- в) сведения о гражданах, присутствующих при проведении проверки, и реквизиты документов, удостоверяющих их личность;
- г) показания приборов учета газа;
- д) описание технического состояния пломб на приборе учета газа и на месте, где прибор учета газа присоединен к газопроводу;
- е) описание нарушений с указанием конкретного пункта договора, который нарушен, а в случае их отсутствия - соответствующая запись.

6.6. Акт составляется в 2 экземплярах и подписывается гражданами, присутствовавшими при проведении проверки и оформлении акта, по одному экземпляру для каждой из сторон договора. В случае отказа абонента от подписания акта об этом делается отметка в акте с указанием причин отказа. Абонент вправе изложить в акте особое мнение, касающееся результатов проверки, или приобщить к акту свои возражения в письменной форме, о чем делается запись в акте проверки. Второй экземпляр акта проверки вручается абоненту (его представителю), а в случае его отказа принять акт - направляется по почте с уведомлением о вручении и описью вложения.

6.7. В случае если в процессе проверки установлено, что абонент, объем поставки газа которому определяется в соответствии с нормативами потребления газа, не сообщил поставщику газа об изменении обстоятельств, влияющих на определение объема потребляемого газа, произошедших после заключения договора, либо сообщил сведения, недостоверность которых подтверждается уполномоченными органами исполнительной власти или органами местного самоуправления, поставщик газа вправе пересчитать объем поставленного абоненту газа и размер платы за него за период со дня проведения предыдущей проверки, но не более чем за 6 месяцев.

6.8. В случае если абонент, объем поставки газа которому определяется по показаниям прибора учета газа, не допускает представителей поставщика газа для проведения проверки, это фиксируется в акте проверки и является основанием для перерасчета объема газа, поставленного этому абоненту, в соответствии с нормативами потребления газа за период со дня проведения предыдущей проверки до дня, следующего за днем проведения проверки по заявке абонента.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Абонент несет ответственность за самовольное подключение к газовым сетям в соответствии со ст. 7.19 КоАП РФ.

7.2. Отопительный период для абонентов природного газа устанавливается с 1-го октября до 1-е мая.

7.3. Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за газ (должники), обязаны уплатить поставщику пени в размере, установленном действующим законодательством.

7.4. В случаях, не предусмотренных условиями настоящего Договора, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.5. Абоненту присваивается № _____ лицевого счета.

7.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

7.7. Настоящий договор вступает в законную силу с момента фактического пуска газа и действует до его расторжения в установленном законом, либо настоящим договором порядке.

7.8. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они составлены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

8. ПОДПИСИ СТОРОН

ПОСТАВЩИК: ООО "Газпром межрегионгаз Псков"

Почтовый адрес: Россия, 180016, г. Псков, Рижский проспект, 20.

Адрес АБОНЕНТСКОГО ОТДЕЛА: 180016, г. Псков, Рижский проспект, 20.

Телефон: (8112) 59-50-50 Факс: (8112) 59-50-50

Банковские реквизиты: ИНН 6027059228, расчетный счет 40702810651010102716 в Отделении № 8630 Сбербанка России г. Псков, БИК 045805602, корсчет № 30101810300000000602, ОКОНХ 80200,80100, 71100,71200,71500, ОКПО 53464113

АБОНЕНТ: _____

ПОСТАВЩИК:

АБОНЕНТ:

_____/_____/

_____/_____/

М.П.

«__» _____ 20__ г.

«__» _____ 20__ г.

Один экземпляр договора получил

АБОНЕНТ:

_____/_____/

«__» _____ 201__ г.

Письменное добровольное согласие абонента на обработку персональных данных.

Я,

« _____ » _____ года рождения, уроженец (ка)

зарегистрированный по адресу:

проживающий по адресу:

Паспорт серия _____ № _____ выдан

В соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» от 27.07.2006 г. №152-ФЗ с целью исполнения сторонами условий договора поставки газа своей волей и в своем интересе выражаю ООО «Газпром межрегионгаз Псков», зарегистрированному по адресу: Российская Федерация, Псковская область, город Псков, Рижский проспект, дом 20, согласие на обработку моих персональных данных (Ф.И.О., даты и места рождения, места жительства (регистрации), паспортных данных, иных данных необходимых для заключения договора поставки газа, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 г. №307, Правилами поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденными постановлением Правительства РФ от 21.07.2008г. №549 или иными нормативными документами, принятыми взамен вышеуказанных), включая сбор (в том числе от третьих лиц, путем направления запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления, из иных информационных ресурсов), запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), отправку, доставку платежных документов в открытом виде (с указанием моего Ф.И.О., почтового адреса, объема потребления газа, газового оборудования, отапливаемой площади, количества проживающих, начислений и сальдо (аванса или задолженности)), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных, совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств.

Согласие вступает в силу со дня передачи мной в ООО «Газпром межрегионгаз Псков» моих персональных данных и действует до момента расторжения договора.

В случаях предусмотренных законодательством, оставляю за собой право отозвать свое согласие на обработку моих персональных данных и/или на передачу их третьим лицам, направив в ООО «Газпром межрегионгаз Псков» уведомление в письменной форме.

« _____ » _____ 20 _____ г. _____ /подпись/