ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ДЕЛАМ

СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

ПРИКАЗ

от 21 декабря 2016 г. N 141-ОД

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ И НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ

УСЛУГ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И НАДВОРНЫХ

ПОСТРОЕК НА ТЕРРИТОРИИ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. приказов Государственного комитета Псковской областипо делам строительства и жилищно-коммунального хозяйстваот 02.03.2017 N 16-ОД, от 12.04.2017 N 48-ОД, от 14.12.2017 N 134-ОД,приказа Комитета по строительству и жилищно-коммунальному хозяйствуПсковской области от 06.11.2019 N 177-ОД) |

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" приказываю:

1. Утвердить определенные с применением метода аналогов и расчетного метода в расчете на один месяц потребления коммунального ресурса:

1.1. [нормативы](#P53) потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или нормативы потребления горячей воды, а также нормативы водоотведения в жилых помещениях согласно приложению 1 к настоящему приказу. Нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, утвержденные настоящим пунктом, применяются в том числе к многоквартирным домам с нецентрализованным горячим водоснабжением.

(в ред. приказа Государственного комитета Псковской области по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 14.12.2017 N 134-ОД)

1.2. [нормативы](#P322) расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в случае установления двухкомпонентных тарифов на горячую воду согласно приложению 2 к настоящему приказу. Нормативы расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в случае установления двухкомпонентных тарифов на горячую воду для закрытой системы горячего водоснабжения, утвержденные настоящим пунктом, применяются в том числе к многоквартирным домам с нецентрализованным горячим водоснабжением.

(в ред. приказа Государственного комитета Псковской области по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 14.12.2017 N 134-ОД)

1.3. [нормативы](#P372) потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек согласно приложению 3 к настоящему приказу.

1.4. [нормативы](#P441) потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях согласно приложению 4 к настоящему приказу.

1.5. [нормативы](#P626) потребления электрической энергии при использовании надворных построек в целях содержания сельскохозяйственных животных, расположенных на земельном участке, согласно приложению 5 к настоящему приказу.

1.6. [нормативы](#P659) потребления природного газа согласно приложению 6 к настоящему приказу.

(п. 1.6 в ред. приказа Государственного комитета Псковской области по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 02.03.2017 N 16-ОД)

1.7. [нормативы](#P697) потребления коммунальной услуги по газоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек согласно приложению 7 к настоящему приказу.

1.8. утратил силу. - Приказ Комитета по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области от 06.11.2019 N 177-ОД.

1.9. [нормативы](#P781) потребления сжиженного углеводородного газа согласно приложению 9 к настоящему приказу.

(п. 1.9 введен приказом Государственного комитета Псковской области по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 02.03.2017 N 16-ОД)

2. Ввести в действие с 1 января 2017 года нормативы потребления соответствующих видов коммунальных услуг, указанные в [п. 1.1](#P20) - [1.7](#P29) настоящего приказа.

3. Утратил силу. - Приказ Комитета по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области от 06.11.2019 N 177-ОД.

4. Признать утратившими силу:

пункты 1, 2 приказа комитета от 22.08.2011 N 174-ОД "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территории муниципального образования "Город Великие Луки";

приказ комитета от 31.08.2012 N 298-ОД "Об утверждении нормативов потребления населением коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, газоснабжению в жилых помещениях и на общедомовые нужды, а также по холодному водоснабжению и электроснабжению при использовании земельных участков и надворных построек на территории Псковской области";

приказ комитета от 15.12.2015 N 75-ОД "Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в случае установления двухкомпонентных тарифов на горячую воду".

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней после опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. Председателя комитета

А.Н.АГАПОВ

Приложение N 6

к приказу

от 21 декабря 2016 г. N 141-ОД

НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ ПРИРОДНОГО ГАЗА

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. приказа Государственного комитета Псковской областипо делам строительства и жилищно-коммунального хозяйстваот 02.03.2017 N 16-ОД) |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Категория многоквартирного (жилого) дома | Метод определения | Единицы измерения | Норматив потребления |
| Для приготовления пищи |
| Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовой плитой, при газоснабжении природным газом | Расчетный | куб. метр на человека в месяц | 12 |
| Для подогрева воды |
| Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения), при газоснабжении природным газом | Расчетный | куб. метр на человека и месяц | 21,8 |
| Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовой плитой и не оборудованные газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения), при газоснабжении природным газом | Расчетный | куб. метр на человека в месяц | 6 |
| Для отопления жилых помещений |
| Многоквартирные дома и жилые дома при газоснабжении природным газом | Расчетный | куб. метр на кв. метр общей площади жилых помещений в месяц | 6,1 |

Приложение N 7

к приказу

от 21 декабря 2016 г. N 141-ОД

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ГАЗОСНАБЖЕНИЮ

ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Направление использования коммунального ресурса | Метод определения | Ед. изм. | Норматив потребления |
| Потребление газа на отопление |
| Гаражи (при газоснабжении природным газом) | Расчетный | куб. метр на куб. метр в месяц | 3,8 |
| Бани (при газоснабжении природным газом) | Расчетный | куб. метр на куб. метр в месяц | 2,2 |
| Теплицы (при газоснабжении природным газом) | Расчетный | куб. метр на куб. метр в месяц | 24,5 |
| Кормоприготовление и подогрев воды (при газоснабжении природным газом) |
| Приготовление кормов с учетом запаривания грубых кормов, корнеплодов и клубнеплодов |  |  |  |
| Лошадь | Расчетный | куб. метр в месяц на голову животного | 4,2 |
| Корова | Расчетный | куб. метр в месяц на голову животного | 10,4 |
| Свинья | Расчетный | куб. метр в месяц на голову животного | 20,8 |
| Овца или коза | Расчетный | куб. метр в месяц на голову животного | 1,0 |
| Подогрев воды для питья и санитарных целей на одно животное | Расчетный | куб. метр в месяц | 1,0 |
| Приготовление влажных кормов для птиц |  |  |  |
| Куры (на десять голов) | Расчетный | куб. метр на 10 голов в месяц | 0,2 |
| Индейки (на десять голов) | Расчетный | куб. метр на 10 голов в месяц | 0,3 |
| Утки, гуси (на десять голов) | Расчетный | куб. метр на 10 голов в месяц | 0,4 |